

The Honourable Gregor Robertson
Minister of Housing and Infrastructure
minister-ministre@infcc.gc.ca

August 15, 2025

RE: Urgent Need to Recapitalize the Greener Homes Loan Program in Budget 2025

Dear Minister Robertson,

We, the undersigned organizations and businesses, write to urge the federal government to immediately recapitalize the Canada Greener Homes Loan Program in Budget 2025 to avoid a looming funding shortfall and ensure continued access to energy efficiency upgrades for Canadian households.

Launched in Budget 2021, the Greener Homes Loan Program has played a critical role in helping Canadians lower energy bills, improve home comfort, and reduce emissions. It supports interest-free loans for essential home upgrades like heat pumps, insulation, windows, and solar panels. In 2024, recognizing the ongoing demand, the federal government allocated an additional \$600 million to the program.

However, a recent Access to Information release (AF-2025-00009) shows that as of early 2025, only \$444 million in capital remains, with the program committing approximately \$90 million per month. At this rate, funding could be exhausted by the fall.

An abrupt end to the program risks disrupting homeowners' retrofit plans, undermining contractor businesses, and stalling progress toward climate and affordability goals. These types of boom-and-bust cycles are particularly damaging to the skilled trades sector, which relies on program consistency to grow its workforce and deliver quality services across Canada.

We recommend:

1. Immediate recapitalization in Budget 2025 to ensure continuity of service.
2. A four-year extension, estimated to require \$4.3 billion in additional loan capital.
3. Transitioning Greener Homes to a statutory program, ensuring stable and predictable funding that is responsive to homeowner demand.
4. Consult on program design improvements to expand participation, achieve deeper retrofits, and foster better public-private cooperation.

Mark Carney's election platform committed to "fund home retrofits and lower energy bills" through heat pumps and energy efficiency upgrades. The Greener Homes Program meets this commitment while aligning with mandate letter priorities to "bring down costs for Canadians" and "create new careers in the skilled trades". Further, because loan disbursements are treated as financial assets on the government's balance sheet—with relatively low fiscal costs—this program also aligns with the government's agenda to prioritize productive investment over operational spending.

Stable, long-term investments in home energy retrofits make life more affordable for Canadians and improve our nation's energy productivity and self-reliance.

Objet : Nécessité urgente de recapitaliser le Programme de prêts pour des maisons plus vertes dans le budget de 2025

Cher Ministre Robertson,

Nous, les organisations et entreprises soussignées, exhortons le gouvernement fédéral à recapitaliser immédiatement le Programme de prêts pour des maisons plus vertes dans le budget de 2025, afin d'éviter une pénurie imminente de financement et de garantir un accès continu aux rénovations écoénergétiques pour les ménages canadiens.

Lancé dans le budget de 2021, le Programme de prêts pour des maisons plus vertes a joué un rôle essentiel en aidant les Canadiens à réduire leurs factures d'énergie, améliorer le confort de leur maison et réduire leurs émissions. Le programme offre des

prêts sans intérêt pour des rénovations essentielles telles que l'installation de thermopompes, l'isolation, les fenêtres et les panneaux solaires. En 2024, face à la demande croissante, le gouvernement fédéral a alloué 600 millions de dollars supplémentaires au programme.

Cependant, une récente divulgation d'information (AF-2025-00009) indique qu'au début de 2025, seulement 444 millions de dollars de capital restaient disponibles, alors que le programme engage environ 90 millions de dollars par mois. À ce rythme, les fonds pourraient être épuisés d'ici l'automne.

Une fin abrupte du programme risquerait de perturber les projets de retrofits des propriétaires, de fragiliser les entreprises contractantes et de ralentir les progrès en matière de climat et d'abordabilité. Ces cycles de financement instables sont particulièrement nuisibles au secteur des métiers spécialisés, qui dépendent de la continuité des programmes pour former leur main-d'œuvre et fournir des services de qualité à travers le pays.

Nous recommandons les mesures suivantes :

- Une recapitalisation immédiate dans le budget de 2025 afin d'assurer la continuité du programme.
- Une prolongation de quatre ans, estimée à 4,3 milliards de dollars en capital de prêts supplémentaires.
- La transition du programme en programme statutaire, assurant un financement stable, prévisible et adapté à la demande des propriétaires.
- La tenue de consultations sur l'amélioration de la conception du programme afin d'élargir la participation, réaliser des rénovations plus ambitieuses, et favoriser une meilleure coopération public-privé.

La plateforme électorale de Mark Carney s'est engagée à « financer les rénovations domiciliaires et réduire les factures d'énergie » grâce aux thermopompes et à l'efficacité énergétique. Le programme Maisons plus vertes répond à cet engagement, tout en étant aligné sur les priorités énoncées dans les lettres de mandat visant à « réduire le coût de la vie pour les Canadiens » et à « créer de nouveaux emplois dans les métiers

spécialisés ». En outre, comme les prêts sont comptabilisés comme des actifs financiers dans le bilan du gouvernement — avec des coûts budgétaires relativement faibles — ce programme est en adéquation avec la volonté gouvernementale de favoriser l'investissement productif plutôt que les dépenses administratives.

Un investissement stable et à long terme dans la rénovation énergétique résidentielle rend la vie plus abordable pour les Canadiens et renforce la productivité énergétique et l'autonomie du pays.

Signed by / Signé par:

Efficiency Canada

350.org

Alberta Ecotrust Foundation

Antigonish Community Energy

Bishop's College School

Bluefish Projects

Brooks Heating and Air

Building Knowledge Canada

Canadian Environmental Law Association

Cellulose Insulation Manufacturers Association

Centre for Future Work

CIET

Citizens' Climate Lobby Canada

City Green Solutions

Climate Action Network - Réseau action climat Canada

ClimateCare Canada

Compelling Tale Publishing

Conservation Council of New Brunswick

CUSP - Citizens United for a Sustainable Planet

Earthrise Building Services
Ecolighten Energy Solutions
Ecology North
eMERGE Guelph Sustainability
Energyguy
EnergyWerx
EnviroCentre
Environmental Defence Canada
EW Architecture Inc.
Extinction Rebellion Victoria
Fenestration Canada
First Things First Okanagan
For Our Kids, Burnaby
Fridays For Future Manitoba
Friends of the Earth Canada
GIEC
Green Communities Canada
GreenFox Inc.
Greenfoot Energy Solutions
Greening Homes Ltd.
Hamilton-Wentworth Green Venture
Homesol Building Solutions Inc.
Indigenous Clean Energy
Jarsky Architecture
Kambo Energy Group Inc.
Living Green Barrie
Living Oceans Society
Messenger Mechanical Services Inc.
Method Engineering / Isle Energy
MiningWatch Canada
NAIMA Canada
New Brunswick Power

New Westminster Climate Action Hub
Nerva Energy Group Inc.
OREC (Ottawa Renewable Energy Cooperative)
Ottawa Climate Action Fund
Pareto Energy Inc.
Pembina Institute
People Design Co-op
QUEST Canada
SCAN OttawaReady Racking
Red North Carpentry & Structure Ltd.
Reep Green Solutions
RegenerateBC
RENEW Architect
Retrofit Canada
Retrofit Construction
Richmond Sound Design Ltd.
RJ Roy Energy Management Services
Saskatchewan Environmental Society
SCAN, Seniors for Climate Change Now
Shift: Action for Pension Wealth and Planet Health
Skills Centre
Skyfire Energy
Solar Alberta
Stand.earth
Straiton Engineering
The Atmospheric Fund
The Society of High Prairie Regional Environmental Action Committee
Thinkwell Shift Inc.
Victoria Electric Vehicle Association
Weiss-Johnson Sheet Metal LTD.
Windfall Ecology Centre

CC:

The Right Honourable Mark Carney

Prime Minister

pm@pm.gc.ca

The Honourable Tim Hodgson

Minister of Energy and Natural Resources

minister.ministre@nrcan-rncan.gc.ca

The Honourable Julie Dabrusin

Minister of Environment and Climate Change

ministre-minister@ec.gc.ca

The Honourable François-Philippe Champagne

Minister of Finance

minister-ministre@fin.gc.ca

The Honourable Shafqat Ali

President of the Treasury Board

shafqat.ali@parl.gc.ca